

## CONTRATO

Partes:

**QUALITY CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, estabelecida na Rua Linha Base, Vila Cattani no município de Silveira Martins, RS, inscrita no CNPJ 48.201.084/0001-58, neste ato representada pelo administrador Moisés Rubenich Ruviano, brasileiro, solteiro, residente e domiciliado na Linha Base S/N, Bairro Vila Cattani, município de Silveira Martins, RS, CPF 00702398004, RG 3074591086, expedida em 09/04/2024 pelo DETRAN/RS, adiante denominado **CONTRATANTE**.

**SELMO GILVANI EBERHARDT**, pessoa física, brasileira, Engenheiro Civil, registro CREA-RS nº 175282, com endereço profissional a Rua Erni Scheibe 36, Bairro Santa Gema, Sarandi/RS e inscrito no CPF sob o nº 013.038.170-55, adiante denominado **CONTRATADO**.

**CLÁUSULA PRIMEIRA:** O objeto do presente contrato é a prestação de serviços, pelo CONTRATADO à CONTRATANTE, de assumir a função de Responsável Técnico pela empresa.

**CLÁUSULA SEGUNDA:** Prazo: A vigência é por prazo indeterminado a contar de sua assinatura. É facultado às partes rescindirem o Contratos com aviso por secret com antecedência de 30 (trinta) dias.

**CLÁUSULA TERCEIRA:** A baixa da responsabilidade deverá ser comunicada ao CREA pela parte que teve a iniciativa imediatamente após o ocorrido, conforme a legislação: Resolução 336, do CONFEA, Art. 17 - A responsabilidade técnica de qualquer profissional por pessoa jurídica fica extinta, devendo o registro ser alterado, a partir do momento em que:

- I - for requerido ao Conselho Regional, por escrito, pelo profissional ou pela pessoa jurídica, o cancelamento desse encargo;
- II - for o profissional suspenso do exercício da profissão;
- III - mudar o profissional de residência para local que, a juízo do Conselho Regional, torne impraticável o exercício dessa função;
- IV - tiver o profissional o seu registro cancelado;
- V - ocorram outras condições que, a critério do CREA, possam impedir a efetiva prestação da assistência técnica.

§ 1º - A pessoa jurídica deve, no prazo de 10 (dez) dias, promover a substituição do responsável técnico.

§ 2º - Quando o cancelamento da responsabilidade técnica for de iniciativa da pessoa jurídica, deve esta, no seu requerimento, indicar o novo responsável técnico, preenchendo os requisitos previstos nesta Resolução, e os documentos pertinentes.

§ 3º - A baixa de responsabilidade técnica requerida pelo profissional só pode ser deferida na ausência de quaisquer obrigações pendentes em seu nome, relativas ao pedido, junto ao Conselho Regional.

**CLÁUSULA QUARTA:** Jornada de trabalho: de 5 (cinco) horas semanais.

**CLÁUSULA QUINTA:** Da Remuneração: A CONTRATANTE pagará ao CONTRATADO mensalmente o valor de um salário mínimo nacional, no valor de R\$ 1.412,00, para exercer exclusivamente as atividades pertinentes à área da Engenharia Civil.

**PARÁGRAFO PRIMEIRO:** Da Porcentagem: A CONTRATANTE pagará ao CONTRATADO pelas obras/serviços efetivamente prestados a importância de 1,75% dos contratos firmados pela empresa e estes não estarão vinculados com a responsabilidade técnica com a CONTRATANTE.

**CLÁUSULA SEXTA:** Condições de pagamento: Será por contrato firmado, que será pago mediante recibo.

**CLÁUSULA SÉTIMA:** Foro: Para solução de eventuais litígios oriundos deste contrato as partes elegem o Foro da Comarca de Santa Maria, com renúncia expressa a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

Acordadas, as partes firmam o presente contrato, elaborado em 2 (duas) vias de igual teor e forma, na presença das testemunhas que tudo assistiram.

Silveira Martins, 21 de outubro 2024.

---

QUALITY CONST E SERV LTDA

---

SELMO GILVANI EBERHARDT

---

NOME - RG DA TESTEMUNHA

---

NOME - RG DA TESTEMUNHA